



04008761708050012



8223

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 876

17 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτωλοακαρνανίας 1
- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Βλυχάδια», Δήμου Καλυμνίων, Νήσου Καλύμνου, Νομού Δωδ/σου 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 6162 (1)
Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 7, 9 του ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».
4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν.3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής- αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου & άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ.15/τ.Α'/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 11405 /6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας.

6. Το υπ' αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβερνήσεως.

7. Την από 16.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

8. Το από Οκτωβρίου 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε δύο (2) πινακίδες, που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Δημήτριος Κίσσας και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 14.4.2005 από την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλοακαρνανίας σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν.2971/2001.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ.544.5/155/04/16.2.2004 έγγραφο του, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 16.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτωλοακαρνανίας, καθώς επίσης και το από Οκτώβριο 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε δύο (2) πινακίδες, που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Δημήτριος Κίσσας και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 14.4.2005 από την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλοακαρνανίας σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν.2971/2001.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2,....., Α22, Α23

β) Η οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2,...., Π22, Π23 των οποίων οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες από το

κρατικό δίκτυο συντεταγμένων της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς με την Αξιμουθιακή Προβολή Hatt στο ελλειψοειδές του Bessel).

Σημειώνεται ότι η οριογραμμή της παραλίας είναι παράλληλος από τη γραμμή αιγιαλού σε όλο το μήκος και σε απόσταση 10 μέτρων.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(Αρθρ. 3 του ν.2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Ορμος Λουτρακίου» του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτωλ/νίας, σήμερα την 16η του μηνός Ιουνίου του έτους 2005, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:30 μεσημέρι, οι υπογεγραμμένοι:

1. Θεοφάνης Γεώργιος, Εφοριακός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχ/κος ΠΕ/Β', της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Λαζόπουλος Παναγιώτης, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, αναπληρωτής του Λιμενάρχη Πρεβέζης, ως μέλος της επιτροπής,

4. Τζιώλης Δημήτριος, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απών και

5. Καραγιάννη Κλημεντία, Διευθύντρια της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως μέλος της επιτροπής (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απούσα, Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η Τζωρτζοπούλου Μαρία, η οποία είναι υπεύθυνη για την τήρηση και σύνταξη του πρακτικού, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν.2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθ. 1427/Φ.410/191/9.6.2005 εγγράφου του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 16.6.2005 και λαβόντες υπόψη:

Το υπ' αριθμ. 544.5/155/04/16.2.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με την σύμφωνη γνώμη του, κατόπιν ορθογραφικών διορθώσεων (παρατηρήσεων),

Το υπ' αριθμ. 10233/29.10.2004 έγγραφο της Δ/σης Δημοσίων Εργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, σχετικά με την ανασύνταξη των εκθέσεων των Επιτροπών του αρθρ. 3, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 9 παραγ. 1 του ν.2971/2001.

Τα υπό του Δημητρίου Κίσσα, Αγρονόμου & Τοπογρά-

φου Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Οκτώβριο του 2002 σε δύο (2) πινακίδες, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 4.6.2003 από τον Λώλο Γεώργιο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της ίδιας υπηρεσίας, στις 16.6.2005,

Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες, πέτρες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών ρυάκων και από την αποσάθρωση διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής (συνδυασμός και των δύο) και τα οποία έχουν εύρος από 2-4μ..

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις, εν μέρει πεδινές, εν μέρει λοφώδεις-ορεινές, με χρήση γεωργική (ελαιώνας) και εκτός σχεδίου.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα) και πέραν αυτών, ελαιόδενδρα (δενδρώδη βλάστηση).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β, κυρίως Βορειοανατολικούς, γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε περικλειστή θάλασσα.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή (ανώμαλος).

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στην δημιουργία μεγαλύτερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές περιοχές που έχουν την ίδια ένταση ανέμου.

στ. Την ύπαρξη τεχνικού έργου στην περιοχή και συγκεκριμένα τοιχείου, παλαιότητας πλέον των πενήντα ετών, που χρησιμοποιούνταν για στρατιωτικούς σκοπούς.

ζ. Σύμφωνα με το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 1470/Β'9.10.2003) και μάλιστα από το χάρτη Δ. 1.2. «Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης-Παραγωγικής Δραστηριότητας» κλίμακας 1:800.000, η περιοχή εντάσσεται σε ενδεικτική ευρύτερη ζώνη αναζήτησης ελεγχόμενης δραστηριότητας τουρισμού-παραθερισμού.

η. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Δεν σημειώνονται στην περιοχή ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

Τις διατάξεις του ν. 2971/2001.

ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ-ΔΙΑΒΡΩΣΗ: Δεν διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2,..., Α22, Α23.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π22, Π23, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς με την Αζιμουθιακή Προβολή Hatt στο ελλειψοειδές του Bessel).

Σημειώνεται ότι η οριογραμμή της παραλίας είναι παράλληλος από τη γραμμή αιγιαλού σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων.

2. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα αντίτυπα, τριών (3) σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

Τα Μέλη

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ

(παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε)

ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΠΑΝΝΗ

(παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε)

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ

με την υπ' αριθμ. 6162

απόφαση Π.Δ.Ε.

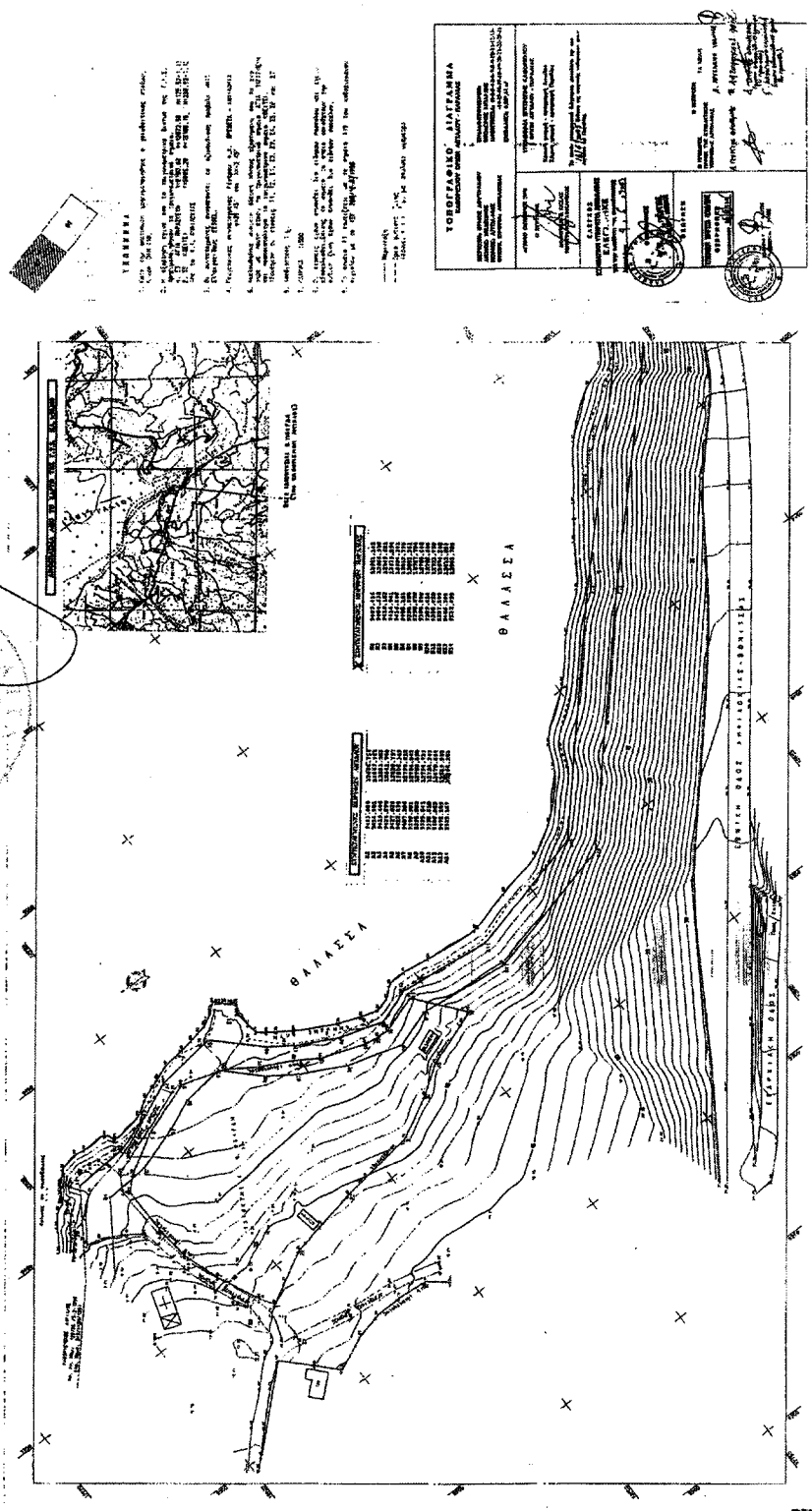
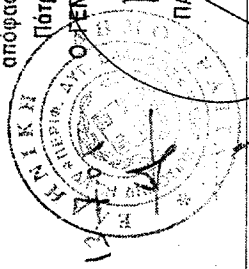
Πάτρα

14/3/05

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



Αριθ. 9941

(2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Βλυχάδια», Δήμου Καλυμνίων, Νήσου Καλύμνου, Νομού Δωδ/σου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του αρ. 2 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 7, 9, του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».
7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.
9. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006 Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας που συγκροτήθηκε με την από 2483/3.6.2002 Απόφαση Προϊσταμένης Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 του α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητές πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.
11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
12. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519τ.Β').

Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255τ.Β'/ 16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού κ.λπ., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμόν 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429/τ.Β'/ 17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 και την υπ' αριθμ. 1100776/1253/Α0006/15.12.2004 (Φ.Ε.Κ. 1907/Β'/ 23.12.2004) αντίστοιχα αποφάσεις του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν.3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α'/28.1.2004).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α') στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την από 10.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, στην παραλιακή περιοχή «Βλυχάδια» Δήμου Καλύμνου, Νήσου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Αύγουστο 2003 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (01) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Π. Θεοδοσόπουλο, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Βλυχάδια», Νήσου Καλύμνου, Νομού Δωδ/σου και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 24.11.2004 από τον Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου, Χειράκη Η. Ιωάννη και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον αναπλ/τη Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου, Κολιάδη Νικόλαο.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία (1, 2, 3, ..., 30, 31, 32) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

19. Το με αριθμ. Φ.544.5/80/05/15429/31.1.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια.

20. Το με ημερομηνία 28.3.2005 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Καλύμνου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 10.5.2004 έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βλυχάδια» Δήμου Καλυμνίων, Νήσου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 10.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παρα-

λιακή περιοχή «Βλυχάδια», Δήμου Καλύμνου, Νήσου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 24.11.2004 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (1, 2, 3, ..., 30, 31, 32) με εξάρτηση των κορυφών αυτής, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Π. Θεοδοσόπουλο, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, είναι δε προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα στις περιοχές εκτός σχεδίου οικισμού ή σχεδίου πόλεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 18 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη παραλιακή περιοχή «ΒΛΥΧΑΔΙΑ», Δήμου Καλυμνίων, Νήσου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Κάλυμνο, σήμερα 10.5.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1) Χατζηγεωργίου Λάμπρος, Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Καλύμνου, ως Πρόεδρος.

2) Ρεΐση-Δρίβα Μαρία, Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ. Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3) Σκούρτης Παναγιώτης, Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ., Υπολιμενάρχης Καλύμνου, ως μέλος.

4) Ζαΐρης Κων/νος, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Καλύμνου, νομού Δωδ/σου, ως μέλος.

5) Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος Τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως μέλος,

χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο Θωμάς Κώτης, υπάλληλος της Δ.Ο.Υ. Καλύμνου, αποτελούντες την υπό του άρθρου 100 π.δ. 284/1988 «περί διαρθρώσεως Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το άρθρο 3, παρ. 1 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» προβλεπόμενη επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, μέλη της οποίας ορίστηκαν με την

2483/3.6.2002 απόφαση Προϊσταμένης Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης, αφού λάβαμε υπόψη :

1) Την από 5.11.2003 αίτηση καθορισμού που υπέβαλε ο Δημήτριος Σμυρλής στην Κτηματική Υπηρεσία Δωδ/σου.

2) Το από Αύγουστο 2003 κτηματογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από τον αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Π. Θεοδοσόπουλο σε κλίμακα 1:500 και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης την 24.11.2004 από τον αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου Χειράκη Η. Ιωάννη και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον αναπλ/τή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου Κολιάδη Νικόλαο.

3) Τις διατάξεις του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α) και ειδικότερα τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9, ήτοι:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται στο σύνολό της από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 6,45 έως 15,85 μέτρα και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 5 έως 25 μέτρα. Στην ακτή δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη λιμενικών ή άλλων τεχνικών έργων ή ανθρώπινων παρεμβάσεων.

(2). Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

(i) Λοφώδεις και ορεινές.

(ii) Με έδαφος βραχώδες-ημιβραχώδες.

(iii) Εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού.

(iv) Αδόμητες και χέρσες.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης προς τη θάλασσα συνίσταται εξ ολοκλήρου από χαμηλή θαμνώδη φυσική βλάστηση (θυμάρια κ.λπ.) ενώ δεν υπάρχουν δέντρα και μεγάλα φυτά.

β. Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10B κυρίως από Ν.Δ., Ν. και Ν.Α. διευθύνσεις. Προστατεύεται μόνον τοπικά από τη βραχονησίδα Ασπρονήχτης που βρίσκεται περί τα 10μ. από την ακτή στο δυτικό της τμήμα, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα. Η νησίδα αυτή καλύπτει μόνο 80 περίπου μέτρα του προσώπου της ακτής και δεν προσφέρει ουσιαστική προστασία λόγω της περιθλάσης του κυματισμού σε περίοδο έντονης θαλασσοταραχής.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που νομίμως υφίστανται.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την μη καταγραφή δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχόμενη ερυθρά πολυγωνική γραμμή με κορυφές (1, 2, 3,...έως 32), οι οποίες έχουν εξαρτηθεί με συντεταγμένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, όπως αυτές αναγράφονται στον σχετικό πίνακα επί του κτηματογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συ-

νήθους χειμερίου κύματος προσαυξημένο κατά δώδεκα (12) μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947, λόγω του ότι η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός σχεδίου.

Επειδή η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των παράκτιων ιδιοκτησιών δεν καθορίζεται οριογραμμή παραλίας σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

ΛΑΜΠΡΟΣ ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΘΩΜΑΣ ΚΩΤΗΣ

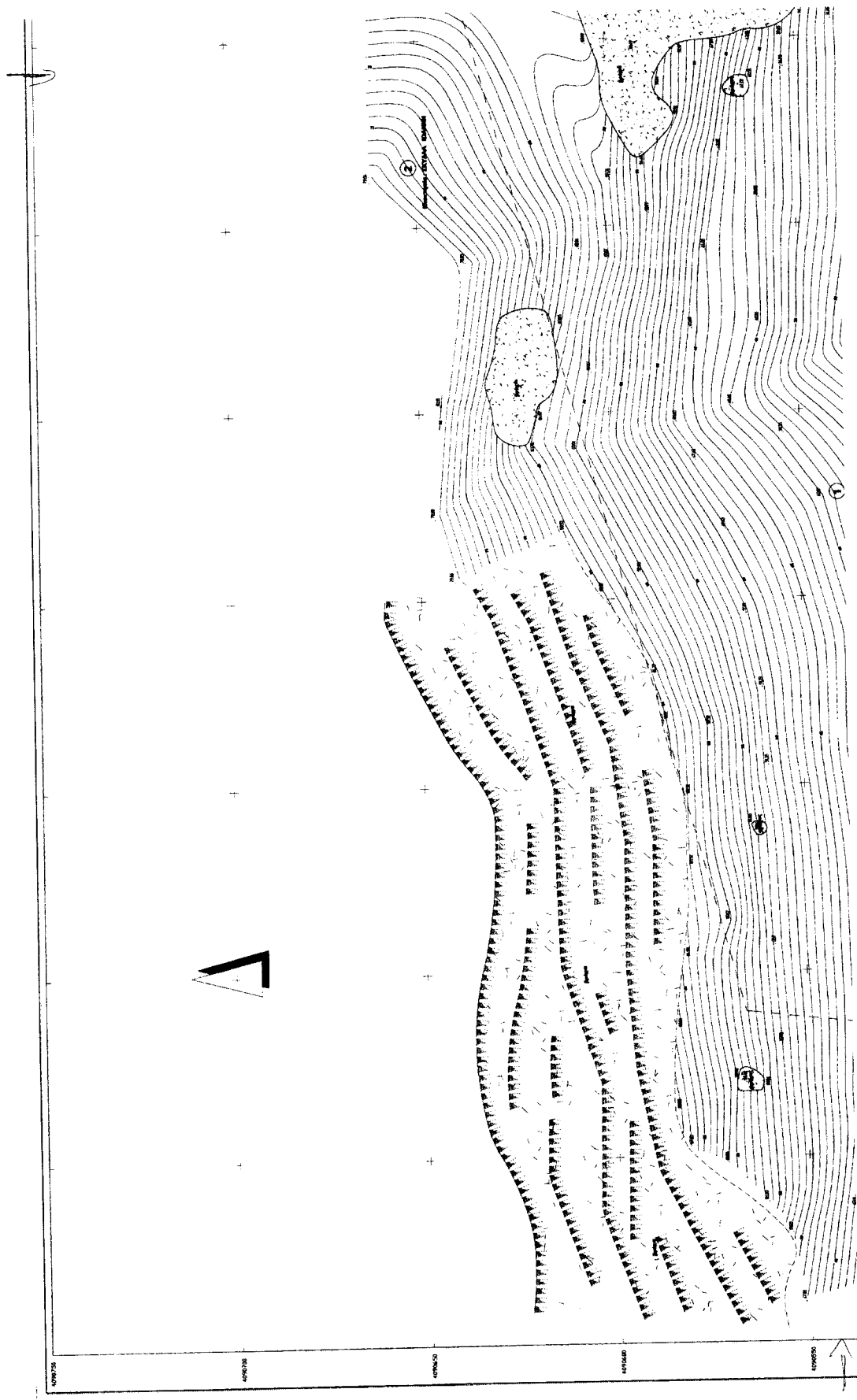
Τα Μέλη

ΜΑΡΙΑ ΡΕΪΣΗ - ΔΡΙΒΑ

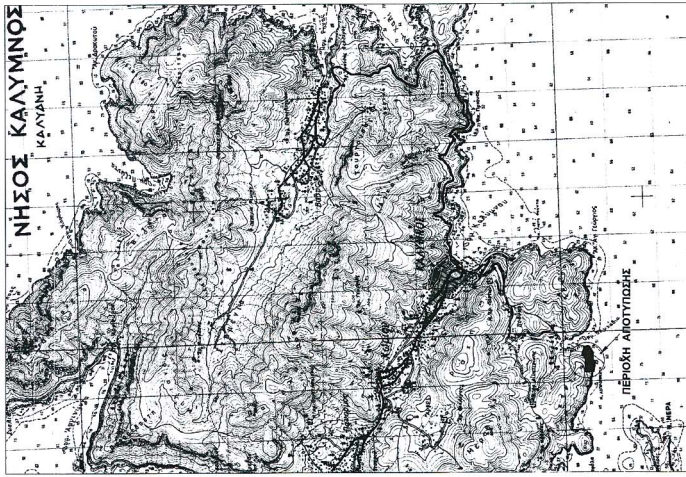
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΑΪΡΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ



ΑΠΟΪΓΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

ΝΗΣΟΣ ΚΑΛΥΜΝΟΣ
ΚΑΛΥΔΝΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Α/Α	X	Y	H	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Σ1	785155.658	4891188.475	214.660	σταθμολογία στο σπορτίσκι
Σ2	785336.116	4890871.182	28.438	κορυφή 9700 σταθμολογία
Σ3	785786.361	4890935.001	38.513	κορυφή 9700 σταθμολογία
Σ4	785627.435	4893471.685	15.564	κορυφή 9700 σταθμολογία
Σ5	785578.658	4893446.876	14.210	στην οπλισμένη σταθμολογία
Σ6	785578.658	4893446.876	26.146	στην οπλισμένη σταθμολογία
Κ1	785795.787	4890521.214	29.387	στην οπλισμένη σταθμολογία

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Αρ. ιδιοκτησίας	Ιδιοκτήτης
1	ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΔΙΑΜΕΤΡΙΟΣ
2	ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΠΑΝΑΓΗΣ
3	ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΚΑΛΥΔΝΗΣ

Σημειώνεται το όριο της ιδιοκτησίας υποδεικνύοντας από τον ιδιοκτήτη

